

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ  
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 25296/2024/BM/HZZ  
Spisová značka: S-KHSJM 24614/2024

Vyřizuje: Lucie Komínková, DiS.  
Telefon: 531 126 433  
E-mail: lucie.kominkova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

Město Tišnov  
náměstí Míru 111  
666 01 TIŠNOV  
*v plné moci:*  
Ing. arch. Boris Hladký  
Dolní Loučky 124  
594 55  
ID datové schránky: 6ibzc7h

V Brně dne 6. května 2024

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO K OHLÁŠENÍ STAVBY - CENTRUM SOCIÁLNÍCH  
SLUŽEB TIŠNOV, KRÁLOVA 1742, STAVEBNÍ ÚPRAVY AMBULANCE,  
OBJEKT A2**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska pro ohlášení stavby podaného dne 22.04.2024 Ing. arch. Borisem Hladkým, Dolní Loučky 124, 594 55, zastupující doložením plné moci stavebníka: Město Tišnov, náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov, IČO: 002 82 707, **toto**

**závazné stanovisko:**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

**souhlasí**

se stavebními úpravami – Centrum sociálních služeb Tišnov, Králova 1742, Stavební úpravy ambulance, objekt A2, neboť projektová dokumentace předložená žadatelem je zpracována v souladu s požadavky, vyplývajícími z právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

- Stavební práce budou zajištěny tak, aby byl minimalizován jejich dopad na provoz stávajícího Centra sociálních služeb a to zejména v oblasti hluku, vibrací a prašnosti. Stavební práce je nutno upravit tak, aby byla zajištěna koordinace prací a taková technická a organizační opatření pro období stavebních prací, aby nedocházelo k překročení hygienických limitů hluku stanovených NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění dle 217/2016 Sb., v chráněných vnitřních prostorách stavby (chráněné prostory definované § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
- Pro vodovodní přípojky budou použity výrobky splňující obecné hygienické požadavky na výrobky přicházející do přímého styku s vodou. Doklady použitých výrobků o splnění těchto požadavků budou před uvedením stavby do trvalého užívání předloženy KHS JmK k posouzení.
- Před uvedením stavby do trvalého užívání bude proveden laboratorní rozbor pitné vody z výtoku umyvadla v místnosti sesterny (místnost č. 1S.0.8) v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
tel: 545 113 034, e-mail: sekretariat@khsbrno.cz, ID datové schránky: jaaa136

četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorků pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře a u držitele autorizace. Výsledky rozborů vody budou před uvedením stavby do užívání předloženy KHS JmK k posouzení.

### **Odůvodnění:**

Na KHS JmK byla předložena dne 22.04.2024 projektová dokumentace pro vydání závazného stanoviska pro ohlášení stavby: Centrum sociálních služeb Tišnov, Králova 1742, Stavební úpravy ambulance, objekt A2.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávajících nevyužívaných prostor pro vybudování nové ambulance obvodního lékaře v suterénu budovy A2 areálu Centra sociálních služeb Tišnov.

Ambulance bude přístupná pomocí stávajících vnitřních chodeb v budově A2. K vnitřním komunikacím se pacient dostane buď bočním vstupem ze západní strany – vstup umístěn na shodném podlaží, nebo hlavním vstupem do budovy. V tomto případě musí pacient využít buď výtah nebo sejít po schodech o podlaží níž. Trasa přístupu pacientů a personálu je totožná.

### Nová dispozice 1.PP:

Čekárna (22,02m<sup>2</sup>) vybavena sedacím nábytkem, sesterna (23,19m<sup>2</sup>) se dřezem a umyvadlem, vyšetřovna (21,33m<sup>2</sup>) se dřezem a umyvadlem, místnost pro asistentku (17,89m<sup>2</sup>) s umyvadlem, denní místnost s kuchyňskou linkou se dřezem společná s šatnou (k dispozici budou šatní skříňky pro oddělené ukládání pracovního a civilního oblečení), hygienická buňka pro personál (WC, umyvadlo, sprcha), WC pro pacienty, úklidová místnost, místnost pro skladování infekčního odpadu, sklad prádla, sklad.

Osvětlení – sdružené, okny a světlými tělesy.

Větrání – sesterna, vyšetřovna, místnost pro asistentku – přirozené okny, hygienické zázemí a úklidová místnost – nucené odvětrání pomocí ventilátoru. Čekárna a denní místnost s šatnou – odvětrání pomocí přívodních ventilátorů. Odvod bude zajištěn přes odvodní ventilátory v okolních místnostech.

Všechny základní provozní prostory mají odpovídající podlahovou plochu, podlahy jsou omyvatelné a dezinfikovatelné. Objekt je napojený na veřejné inženýrské sítě.

Pracoviště tvoří provozně i funkčně uzavřený celek.

Počet zaměstnanců - 3

### **Odůvodnění podmínek**

**Podmínka č. 1** byla stanovena v souladu s § 30 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**Podmínka č. 2** byla stanovena v souladu s § 3, vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

**Podmínka č. 3** byla stanovena v souladu s § 3 odst. (2) a § 4 odst. (1), písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 3 odst. (1) a § 4 odst. (2) písm. a) a odst. (3) jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody.

KHS JmK upozorňuje, že podle § 21 odst. (3) a (4) zákona č. 258/2000 Sb. je osoba provozující činnosti epidemiologicky závažné povinna vypracovat a předložit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví ke schválení provozní řád a podle § 100 zákona č. 258/2000 Sb. lze činnosti, k nimž je třeba vypracovat provozní řád, zahájit až poté, kdy byl provozní řád orgánem ochrany veřejného zdraví schválen.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik vydala KHS JmK toto souhlasné závazné stanovisko.

(podepsáno elektronicky)  
MUDr. Petra Eclerová  
vedoucí oddělení  
hygieny zdravotnických zařízení,  
dezinsekce a deratizace

Rozdělovník:

1. Město Tišnov, náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov, v *plné moci*: Ing. arch. Boris Hladký, Dolní Loučky 124, 594 55, ID datové schránky: 6ibzc7h
2. KHS JmK - spis